



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2026

№ 1

**О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план г.Арзамаса,  
утвержденный решением Арзамасской городской  
Думы от 25 августа 2006 г. № 98**

В соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа город Арзамас Нижегородской области, пунктом 1 части 4 статьи 2 закона Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», в соответствии с постановлением администрации города Арзамаса от 10.06.2020 № 678 «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки генерального плана городского округа город Арзамас Нижегородской области, порядке подготовки изменений и внесения их в него, а также о составе, порядке подготовки планов реализации генерального плана городского округа город Арзамас Нижегородской области», на основании протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области № 16 от 02 декабря 2025 года (10 час. 00 мин.):

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план г.Арзамаса, утвержденный решением Арзамасской городской Думы от 25 августа 2006 г. № 98: в Карту «Карта 3. Карта функциональных зон городского округа» в части исключения из функциональной зоны

«Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» водного объекта (пруд), расположенного в кадастровом квартале: 52:40:0303005 (далее – Проект).

2. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области утверждены постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 11.05.2023 № 1445 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области».

3. Разрешить ООО «ФЕНИКС-СТРОЙ» подготовку проекта в срок 180 дней с даты издания настоящего постановления.

4. Жители городского округа город Арзамас Нижегородской области могут получить необходимые консультации о подготовке проекта по телефону комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области: 8 (83147)77640, ежедневно с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней.

5. Заинтересованные лица могут направлять свои предложения и замечания по подготовке проекта на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области – первого заместителя главы администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области Гусева Михаила Николаевича, по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д. 10 и посредством направления письменного обращения в форме электронного документа на адрес электронной почты администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области: [official@arz.nobl.ru](mailto:official@arz.nobl.ru), со дня официального опубликования настоящего постановления, в срок до 02 февраля 2026 года.

6. Отделу по связям с общественностью администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Арзамасские новости» и размещение настоящего

постановления на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков